



**HOTĂRÂREA NR.568/2025**

**privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Piața Revoluției nr. 1 aflat în proprietatea societății Compania Națională a Metalelor Prețioase și Neferoase Remin S.A. , CUI 10349521**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
LUNI 22 DECEMBRIE 2025**

**Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 664/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.664/2025;
- Raportul de specialitate nr.64892/05.12.2025, promovat de către Direcția Taxe și Impozite din cadrul Municipiului Baia Mare ;
- Nota de constatare nr. 117 din data de 07.10.2025 a Comisiei de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite.

**Având în vedere :**

- Art. 489, alin.(5-8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Pct.168 din H.G. nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- HCL nr. 547/2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi de pe raza municipiului Baia Mare;
- HCL nr. 576/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;
- Art. 129, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1** Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Piața Revoluției nr. 1 , aflat în proprietatea societății Compania Națională a Metalelor Prețioase și Neferoase Remin S.A. , CUI 10349521, cu sediul social în Baia Mare, str. Nucului, nr. 22.

**ART.2** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2026.

**ART.3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Taxe și Impozite.

**ART.4** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Maramureș;
- Primarului Municipiului Baia Mare;
- Direcției Economice;

- Direcției Taxe și Impozite;
- Direcției Poliția Locală;
- Comisiei de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite;
- Companiei Națională a Metalelor Prețioase și Neferoase Remin S.A.;
- Serviciului Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Bențea Marcel Răzvan  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Vasile-Cameliiu Gligan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-